



## CERTIDÃO

**CERTIFICO**, no uso das atribuições que a lei me confere que, nesta data, sob nº **Av. 15/47**, no Livro nº A-Eletrônico, de Registro Civil das Pessoas Jurídicas, foi averbado ao registro nº **47**, a ATA 01/2026, com data de 06/01/2026, da entidade denominada: **ASSOCIAÇÃO DE AMPARO A MENINOS E MENINAS ASSISTIDOS SANTA CECÍLIA- AMMA**, com sede nesta cidade de Vacaria-RS. Tudo de acordo com o que me foi requerido, em petição pelo(a) Sr.(a) Jaime Perin, representante da referida entidade.

NADA MAIS CONSTA ATÉ A PRESENTE DATA.

ERA O QUE ME FOI SOLICITADO.  
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Vacaria, 9 de janeiro de 2026.



*Vitória Luana F. B. Mota*  
Vitória Luana Fernandes Borges Mota  
Escrevente Autorizada

Emolumentos: Total: R\$ 33,80 + R\$ 11,00 = R\$ 44,80  
Certidão PJ (01 página): R\$ 13,60 (0717.03.2500003.00599 = R\$ 4,40)  
Busca: R\$ 12,90 (0717.03.2500003.00600 = R\$ 4,40)  
Processamento eletrônico: R\$ 7,30 (0717.01.2500002.00785 = R\$ 2,20)



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
**097659 54 2026 00000019 39**





# AMMA – Associação de Meninos e Meninas Assistidos - Santa Cecília



**Ata 01/2026**

Aos seis dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e seis, na sede da AMMA (Associação de Meninos e Meninas Assistidos- Santa Cecília), localizada na Rua Antônio Reali, 177, Bairro Jardim dos Pampas, Vacaria/RS, em segunda chamada, as dezoito horas, reuniram-se os associados/membros convocados, atendendo a convocação de Assembleia Geral Ordinária, conforme edital publicado em jornais distintos, com a Finalidade específica da Eleição e Posse da diretoria para o mandato de 2026.

**Ordem do dia:** Eleição e Posse da Diretoria.

O Presidente da Mesa, Jaime Perin, deu início a reunião e apresentou a composição da Diretoria, tendo sido uma única chapa inscrita, para o exercício de 2026. A Diretoria é composta pelos seguintes membros:

*Presidente:* **Jaime Perin**

*Vice-presidente:* **David Karnopp**

*Primeira Secretária:* **Silvana Galvan Rech**

*Segunda Secretário:* **Gloria Isabel Zermiani**

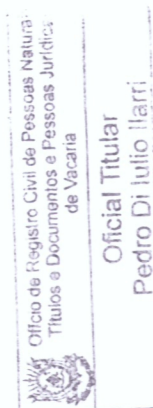
*Primeira Tesoureira:* **Paula R. Capelli da Silva**

*Segundo Tesoureiro:* **Eniomar José Varaschin**

*Conselho Fiscal:* Itacir Venturin, Gilberto Marques e Margarida A. Roncatto

*Suplentes do Conselho Fiscal:* Mauricio Bernardo Zandoná, Jaibé Pelissari e Raul M. Leonardelli

*Conselho Deliberativo:* Representante das Seguintes Entidades: Associação de Bairro Jardim dos Pampas, Lions Clube de Vacaria, Igreja Luterana Voz da Cruz, Secretaria de Desenvolvimento Social, Conselho Tutelar, Mitra Diocesana, Rotary Clube Vacaria dos Pinhais, Rotary Clube Vacaria e União M. Espirita – UME.



Rua: Antônio Reali, 177 – Fone: (54) 3231 – 1522 – Bairro Jardim dos Pampas  
Vacaria – RS – 95.200.000 – CNPJ: 87.865.432/0001-43 Fundada em: 03/09/1969

Decreto de Utilidade Pública Federal nº 96143DOU 08/06/88  
EmpresasParcerias CPFL – BAESA



## AMMA – Associação de Meninos e Meninas Assistidos - Santa Cecília

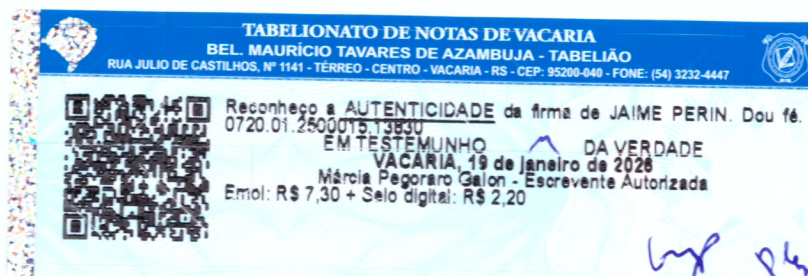
A validação se deu observando que são elegíveis aos referidos cargos os Associados adimplentes à Entidade, ressalvada às restrições definidas pelos art.4, §1º, do Estatuto Social da Associação. Eleição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal.

Após a leitura, a lista da diretoria foi submetida à votação e foi aprovada por unanimidade. A presente eleição ratifica a diretoria que estava em exercício que irá portanto cumprir o prazo faltante para encerrar o mandato, conforme citado. Os membros eleitos tomam posse de imediato, na forma do Estatuto.

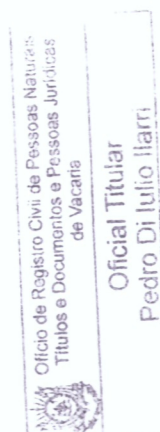
Nada mais havendo a constar, eu Silvana Galvan Rech, secretária, lavrei a presente ata, que após ser lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes.

  
Jaime Perin  
Presidente

Vacaria, 06 de janeiro de 2026.



Rua: Antônio Reali, 177 – Fone: (54) 3231 – 1522 – Bairro Jardim dos Pampas  
Vacaria – RS – 95.200.000 – CNPJ: 87.865.432/0001-43 Fundada em: 03/09/1969  
Decreto de Utilidade Pública Federal nº 96143DOU 08/06/88  
EmpresasParcerias CPFL – BAESA





### SERVIÇO REGISTRAL DE VACARIA

OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS  
Rua Cláudio Rech, 332 - Bairro Fátima - CEP: 96210-036 - Fone: (54) 3232.0362  
Oficial Titular: Pedro Di Iulio Harri



PROTOCOLO Nº 39325, Livro A-13, fls. 65, em  
07/01/2026.  
15/47, Livro A- Eletrônico: (RCPJ)  
Vacaria/RS, 9 de janeiro de 2026.

Vitória Luana Fernandes Borges Mota  
Escrevente Autorizada

Emolumentos: Total: R\$ 117,00 + R\$ 12,10 = R\$ 129,10  
Averbação P.J.s/fins econômicos: R\$ 93,60 (0717 04 2500009 00146 = R\$ 5,50)  
Digitalização: R\$ 16,10 (0717 03 2500003 00698 = R\$ 4,40)  
Processamento eletrônico: R\$ 7,30 (0717 01 2500002 00784 = R\$ 2,20)



# AMMA – Associação de Meninos e Meninas Assistidos - Santa Cecília



## EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

**CONVOCAÇÃO:** 01/2026

**REALIZAÇÃO:** 06/01/2026

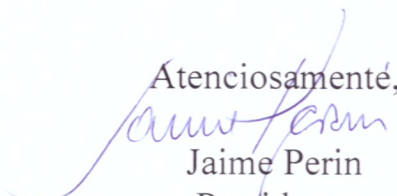
**HORÁRIO:** 17H 30MIN (PRIMEIRA CONVOCAÇÃO)  
18H (SEGUNDA CONVOCAÇÃO)

**LOCAL:** AMMA - Santa Cecília, Rua Antônio Reali, 177, Jardim dos Pampas, Vacaria/RS

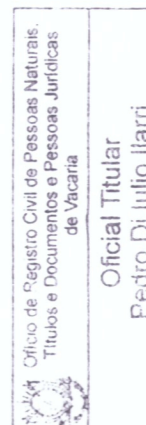
A Diretoria da AMMA, através do seu Presidente, convoca todos os sócios e demais membros do Conselho Deliberativo a participarem da assembleia geral a ser realizada aos 06 dias do mês de janeiro de 2026, às 17h 30min em primeira convocação e às 18h, em segunda convocação, no salão de reuniões da Entidade, para deliberar sobre os seguintes assuntos:

01. Eleição e Posse da Nova Diretoria e Conselho Fiscal;
02. Assuntos Gerais

De acordo com o disposto em Lei, a assembleia somente poderá deliberar sobre os assuntos estabelecidos em pauta. Qualquer outro assunto deverá ser objeto de nova convocação específica.

Atenciosamente,  
  
Jaime Perin  
Presidente

Rua Antônio Reali, 177 – Fone: (54) 3231 – 1522 – Bairro Jardim dos Pampas  
Vacaria – RS – 95.207-032 – CNPJ: 87.865.432/0001-43 Fundada em: 03/09/1969  
Decreto de Utilidade Pública Federal nº 96143DOU 08/06/88  
Empresas Parceiras CPFL – BAESA





# AMMA – Associação de Meninos e Meninas Assistidos - Santa Cecília

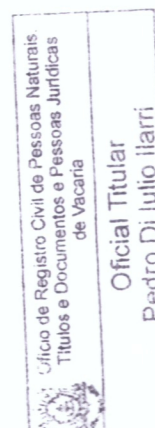


Lista de Presença/ Eleição e Posse Diretoria 2026

Ata 01/2026

|                        |  |
|------------------------|--|
| Silvana G. Rech        |  |
| JAIME PERINI           |  |
| JAIBÉ PELISSARI        |  |
| Margarida A. Roncato   |  |
| DAVID KARWOFF          |  |
| Olivia Isabel Zecchini |  |
| Raul Maria Lourenço    |  |
| MARCIO B. ZANON        |  |
| LEONARDO J. VANSELIN   |  |
| Gilberto Marques       |  |
| TRACIR VENTURINI       |  |
|                        |  |
|                        |  |

Rua: Antônio Reali, 177 – Fone: (54) 3231 – 1522 – Bairro Jardim dos Pampas  
Vacaria – RS – 95.200.000 – CNPJ: 87.865.432/0001-43 Fundada em: 03/09/1969  
Decreto de Utilidade Pública Federal nº 96143DOU 08/06/88  
EmpresasParcerias CPFL – BAESA





# AMMA – Associação de Meninos e Meninas Assistidos - Santa Cecília

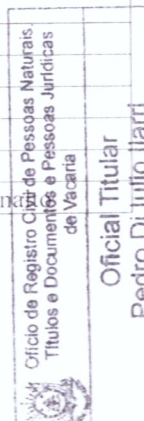


## Diretoria da Entidade AMMA 2026

| Presidente:              |                             | Vice Presidente          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Nome                     | Jaime Perin                 | Nome                     | David Karnopp               |
| Estado Civil             | Casado                      | Estado Civil             | Casado                      |
| Profissão                | Engenheiro Operacional      | Profissão                | Pastor                      |
| Nacionalidade            | Brasileiro                  | Nacionalidade            | Brasileiro                  |
| CPF                      | 098.313.390-53              | CPF                      | 429.443.330-20              |
| RG/Órgão Exped.          | 8019743825/SSP – RS         | RG/Órgão Exped.          | 9022648712-SSP/RS           |
| Endereço                 | Júlio de Castilhos, 1123    | Endereço                 | Av. Franciosi, 301          |
| Primeira Secretária      |                             | Segundo Secretário       |                             |
| Nome                     | Silvana Galvan Rech         | Nome                     | Glória Isabel Zermiani      |
| Estado Civil             | Viúva                       | Estado Civil             | Solteira                    |
| Profissão                | Gestora Financeira          | Profissão                | Economiária                 |
| Nacionalidade            | Brasileira                  | Nacionalidade            | Brasileira                  |
| CPF                      | 519.216.000-63              | CPF                      | 317.061.180-15              |
| RG/Órgão Exped.          | 7037327843- SSP/RS          | RG/Órgão Exped.          | 8008356209 – SSP /RS        |
| Endereço                 | Inácia Vieira, 403 - Ap 502 | Endereço                 | 03 de maio, 989 - Ap 101    |
| Primeira Tesoureira      |                             | Segundo Tesoureiro       |                             |
| Nome                     | Paula Regina C. da Silva    | Nome                     | Eniomar José Varaschin      |
| Estado Civil             | Casada                      | Estado Civil             | Casado                      |
| Profissão                | Analista de informática     | Profissão                | Advogado/contador           |
| Nacionalidade            | Brasileira                  | Nacionalidade            | Brasileiro                  |
| CPF                      | 781.453.840-87              | CPF                      | 278.631.580-87              |
| RG/Órgão Exped.          | 8044812496- SSP/PC RS       | RG/Órgão Exped.          | 3013844078 SSP RS           |
| Endereço                 | Frei Getúlio, 246           | Endereço                 | Silveira Martins, 235       |
| Conselho Fiscal          |                             | Conselho Fiscal          |                             |
| Nome                     | Itacir Venturin             | Nome                     | Gilberto Marques            |
| Estado Civil             | Casado                      | Estado Civil             | Casado                      |
| Profissão                | Contador                    | Profissão                | Contabilista                |
| Nacionalidade            | Brasileiro                  | Nacionalidade            | Brasileiro                  |
| CPF                      | 451.028.050-53              | CPF                      | 317.006.750-87              |
| RG/Órgão Exped.          | 7040073731 SSP RS           | RG/Órgão Exped.          | 1015805921 SSP RS           |
| Endereço                 | Liberato S. V. Cunha 940    | Endereço                 | Glorocinto M. Filho, 53     |
| Conselho Fiscal          |                             | Conselho Fiscal Suplente |                             |
| Nome                     | Margarida A. Roncatto       | Nome                     | Mauricio Zandoná            |
| Estado Civil             | Divorciada                  | Estado Civil             | Divorciado                  |
| Profissão                | Engenheira Civil            | Profissão                | Bancário                    |
| Nacionalidade            | Brasileira                  | Nacionalidade            | Brasileiro                  |
| CPF                      | 323.026.140-20              | CPF                      | 565.779.310-20              |
| RG/Órgão Exped.          | 8014068921 SSP RS           | RG/Órgão Exped.          | 7033357711 SSP RS           |
| Endereço                 | João Borges Pinto, 104      | Endereço                 | Inácia Vieira 403           |
| Conselho Fiscal Suplente |                             | Conselho Fiscal Suplente |                             |
| Nome                     | Jaibé Pelissari             | Nome                     | Raul M. Leonardelli         |
| Estado Civil             | Casado                      | Estado Civil             | Casado                      |
| Profissão                | Bancário                    | Profissão                | Administrador               |
| Nacionalidade            | Brasileiro                  | Nacionalidade            | Brasileiro                  |
| CPF                      | 919.009.300-30              | CPF                      | 379.098.780-87              |
| RG/Órgão Exped.          | 9070739389                  | RG/Órgão Exped.          | 4019302175 SSP RS           |
| Endereço                 | José Fernandes Bueno, 935   | Endereço                 | Independência, 719 Planície |

Jaime Perin/Presidente

Rua: Antônio Reali, 177 – Fone: (54) 3231 – 1522 – Bairro Jardim dos Pampas  
Vacaria –RS – 95.200.000 – CNPJ: 87.865.432/0001-43 Fundada em: 03/09/1969  
Decreto de Utilidade Pública Federal nº 96143DOU 08/06/88



## TORTURA EM COBRANÇA DE DÍVIDAS

## Operação prende 12º suspeito

A Operação Omertá, da Polícia Civil (PC), que investiga práticas de tortura, sequestro e incêndios criminosos para cobrança de dívidas ilícitas em Caxias do Sul, chegou à 12ª prisão de suspeitos por envolvimento no esquema.

Na manhã de ontem, um homem que estava foragido foi capturado em Itapema, litoral de Santa Catarina, onde se escondia desde a execução da segunda fase da operação, no início deste mês.

Segundo a investigação, ele realizava, no contexto das extorsões, cobranças armadas e provocava incêndios em residências como forma de intimidação. A ação contou com apoio de equipes policiais de Santa Catarina.

A polícia também informa que outro suspeito, responsável por auxiliar no sequestro e na tortura de uma das vítimas, teve prisão temporária convertida em preventiva após a apresentação de novas provas

de participação no esquema. Os presos até aqui, conforme a investigação, possuem vínculo com grupos criminosos que praticam extorsão, torturas físicas e psicológicas, além de outras formas de violência para cobrança de valores.

Eventuais vítimas do esquema podem procurar a delegacia e registrar boletim de ocorrência. Informações podem ser repassadas de forma anônima à polícia pelo número (54) 98414-1808.

## ESTAÇÃO DE MONITORAMENTO DO AR

## Início de funcionamento em março

O projeto da Fundação Estadual de Proteção Ambiental (Fepam) de ampliar a fiscalização da qualidade de ar em diferentes regiões do Estado avança para a instalação das estações de monitoramento. Nesta semana, o órgão confirmou que a unidade de Caxias será instalada junto à sede do 4º Batalhão de Choque da Brigada Militar, no bairro São José.

Outras estações previstas

já têm os locais definidos. Em Porto Alegre, a unidade será alocada no Centro Estadual de Treinamento Esportivo (Cete), e, em Santa Maria, a estação ficará nas dependências do Sesi.

A previsão é de que as três estações iniciem as operações no primeiro trimestre de 2026, de forma simultânea. A empresa que irá operar as estações é a Ambiental RB Comércio e Serviços, com sede no Rio.

## ANTÔNIO PRADO

## Programa voltado a famílias atingidas pela enchente

Antônio Prado receberá 15 unidades habitacionais para famílias que tiveram as residências destruídas ou condenadas pela enchente de maio do ano passado. No fim do mês passado foi publicado no Diário Oficial do Estado o termo de cooperação entre a Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária (Sehab) e o município, prevendo as obras pelo

programa A Casa é Sua - Calamidade.

As moradias serão erguidas no bairro Paese Novo, com estrutura em *steel frame*, que utiliza perfis de aço galvanizado. Cada uma terá em torno de 53 metros quadrados.

As famílias beneficiadas serão escolhidas por meio de um edital. O município também é responsável pela infraestrutura

do terreno, enquanto o Estado providencia a contratação da empresa que fará a construção.

O prazo divulgado para entrega das chaves é de 24 meses. Conforme a Sehab, o projeto integra um investimento total de R\$ 19,9 milhões, via Fundo do Plano Rio Grande (Funrigs), em novas moradias para a Serra. Outro projeto está em andamento em Santa Tereza.

## PUBLICIDADE LEGAL



**AMMA – Associação de Meninos e Meninas Assistidos - Santa Cecília**

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

CONVOCAÇÃO: 01/2026  
REALIZAÇÃO: 06/01/2026  
HORÁRIO: 17h 30min (PRIMEIRA CONVOCAÇÃO)  
18h (SEGUNDA CONVOCAÇÃO)  
LOCAL: AMMA - Santa Cecília, Rua Antônio Real, 177 - Jardim dos Pampas, Vacaria/RS  
A Diretoria da AMMA, através do seu Presidente, convoca todos os sócios e demais membros do Conselho Deliberativo a participarem da assembleia geral a ser realizada aos 06 dias do mês de janeiro de 2026, às 17h 30min em primeira convocação e às 18h, em segunda convocação, no salão de reuniões da Entidade, para deliberar sobre os seguintes assuntos:  
01. Eleição e Posse da Nova Diretoria e Conselho Fiscal;  
02. Assuntos Gerais  
De acordo com o disposto em Lei, a assembleia somente poderá deliberar sobre os assuntos estabelecidos em pauta. Qualquer outro assunto deverá ser objeto de nova convocação específica.  
Atenciosamente,  
Jaime Pezzin - Presidente

## PROJETO SEMENTES DO RUGBY/PREFEITURA DE CAXIAS DO SUL

INFORME COMERCIAL

## FINANCIAMENTO



## PREFEITURA DE CAXIAS DO SUL

FIESPORTE | SECRETARIA MUNICIPAL DO ESPORTE E LAZER

Promovendo o esporte como ferramenta de inclusão e desenvolvimento, o projeto "Sementes do Rugby/Prefeitura de Caxias do Sul" oferece atividades gratuitas no contraturno escolar.

A iniciativa é do professor de Educação Física Matheus Gimenez de Matos e tem como público-alvo crianças e adolescentes das instituições E.E.E.F. Matteo Gianela, E.M.E.F. Sete de Setembro e a ONG SCFV irmão Sol, que podem praticar a modalidade de rugby de maneira 100% gratuita.



## ESPORTES

## Publicações Legais

anuncie: [anuncios@correiopovo.com.br](mailto:anuncios@correiopovo.com.br) | (51) 3216.1615PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS  
CONCURSO PÚBLICO Nº 01/2025  
EDITAL Nº 1022/2025

O Prefeito do Município de Guaporé/RS, no uso de suas atribuições legais, torna público o Edital 1022/2025, de RESPOSTAS AO RECURSOS ADMINISTRATIVOS SOBRE O GABARITO PRELIMINAR DAS PROVAS OBJETIVAS do Concurso Público 001/2025. O edital na íntegra está publicado nos sites: [fundacaosala.org.br/concursos](http://fundacaosala.org.br/concursos) e [guapore.rs.gov.br](http://guapore.rs.gov.br).

Guaporé, 22 de dezembro de 2025.  
ODAIR ANDRÉ ROSSETTO - Prefeito MunicipalPREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS  
CONCURSO PÚBLICO Nº 01/2025  
EDITAL Nº 1023/2025

O Prefeito do Município de Guaporé/RS, no uso de suas atribuições legais, torna público o Edital 1023/2025, de que divulga as NOTAS PRELIMINARES DAS PROVAS OBJETIVAS do Concurso Público 001/2025. O edital na íntegra está publicado nos sites: [fundacaosala.org.br/concursos](http://fundacaosala.org.br/concursos) e [guapore.rs.gov.br](http://guapore.rs.gov.br).

Guaporé, 22 de dezembro de 2025.  
ODAIR ANDRÉ ROSSETTO - Prefeito MunicipalPREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITINHO / RS  
AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 32/2025  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 190/2025

O Município de Palmitinho/RS, torna público a quem possa interessar, que está realizando licitação por meio eletrônico, através do Portal de Compras Públicas [www.portalcompraspublicas.com.br](http://www.portalcompraspublicas.com.br), cujo objeto consiste no Registro de preços para aquisição do gênero alimentícios para confecção de alimentação escolar para os alunos da rede Municipal de Educação Infantil e Ensino Fundamental do município de Palmitinho, RS, conforme itens descritos no anexo I do edital. O início da sessão de licitação será no dia 09/01/2026, às 09h00. Maiores informações podem ser adquiridas junto ao Setor de Licitações no horário de expediente ou pelo telefone (55) 3791-1123/ramal 216.

Palmitinho/RS, 22 de dezembro de 2025.

BENHUR DAILOR BARTH  
Prefeito MunicipalCOMUNICADO AO SÓCIO  
MANTENHA-SE SÓCIO DA AURA.

Como é de conhecimento de todos, atualmente não há mais desconto em folha das mensalidades da associação. Conforme o nosso estatuto o sócio inadimplente por mais de dois (02) meses pode ser excluído do quadro social. Refiro o seu carnê de pagamento na nossa sede situada na Avenida Otávio Rocha, nº 22, Salas 401/402, Centro Histórico, Porto Alegre de segunda a sexta-feira, das 9hs às 12hs e das 13hs às 19hs e mantenha a sua condição de sócio e usufrua dos benefícios proporcionados pela entidade.

"Fortaleza a AURA e mantenha-se associado."  
Contato: 51 3105-5410 / 51 99657-0952

## EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL

JORGE VINICIUS DE MOURA CORREIA, brasileiro, casado, Leiloeiro oficial do Estado do Rio Grande do Sul, matriculado na JUCISRS sob o número 375/2018, em consonância com a Lei 21.981/32, com as modificações introduzidas pelo Decreto 22.427/33, dá ampla publicidade e ciência através do presente Edital, que devidamente contratado e autorizado por COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DE ESPUMOSO - SICREDI ESPUMOSO RSMG, instituição financeira do tipo cooperativa de crédito, inscrita no CNPJ sob nº 87.900.411/0001-11, com sede na Avenida Angelo Macalães, 383, Espumoso/RS, CEP 96400-000, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº C41030645-8, formalizada em 01/03/2024, e respectivos aditivos, por VAGNER ALEX PIERREZAN, CPF 821.702.490-44, tendo como avalista/interviente, LIANARA DE FÁTIMA TOLEDO PIERREZAN, CPF 536.315.440-49, e por SELVIO ALEXANDRE FETALIAN PIERREZAN, CPF 450.538.650-04, promoverá Leilão Público para venda do imóvel abaixo descrito, de forma on-line, através da plataforma [www.renovarleiloes.com.br](http://www.renovarleiloes.com.br), nos dias, horários e valores abaixo descritos, tudo em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/97 - Alienação Fiduciária de Imóvel: PRIMEIRO LEILÃO: 22/12/2025 - 08H00AS. Lance inicial: R\$ 1.700.000,00 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. SEGUNDO LEILÃO: 22/12/2025 - 08H00AS. Lance inicial: R\$ 1.479.518,02 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. IMÓVEL À VENDA (URBANO) UM TERRENO URBANO DE FORMATO IRREGULAR, COM ÁREA DE 3.402,19m², DENOMINADO PELO LOTE Nº 03, LOCALIZADO NO LADO PAR DA RUA PEDRO ALVARES CABRAL, NO MUNICÍPIO E CRI DE ESPUMOSO - RS, MATRÍCULA DE Nº 15.473. Demais informações: 55-3312-4549 (WhatsApp) e-mail: [contato@renovarleiloes.com.br](mailto:contato@renovarleiloes.com.br).

SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE MONTENEGRO  
CNPJ nº 08.896.507/0001-68  
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente edital na forma estatutária, o Presidente convoca todos (as) os (as) trabalhadores (as), integrantes das categorias profissionais do comércio que laboram nos Municípios de Montenegro, Harmonia, Brochier, Maratá, Pádua Novo, Triunfo, Salvador do Sul, Barão, São Pedro da Serra, São José do Sul, sindicalizados ou não, representados por esta entidade, para a Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no próximo dia 23 de janeiro de 2026, às 18h30min em primeira convocação, ou às 19h00min em segunda convocação, na sede do Sindicato dos Empregados no Comércio de Montenegro, localizada na rua Apolinário de Moraes, nº 950 bairro centro, Município de Montenegro-RS, CEP 95210-015. ORDEM DO DIA DA ASSEMBLEIA:

## Ordem do dia:

- 01) Conveniência ou não para firmar convenção ou acordo coletivo de trabalho em benefício das categorias profissionais representadas por este Sindicato nos municípios e sua abrangência territorial, para os anos de 2026 e 2027.
- 02) Em caso positivo, bases para acordos ou convenções e fixação de cláusulas;
- 03) Autorização para, em caso de malogro nas negociações, ajustar ação de Dissídio Coletivo Originário e/ou, Revisão de Dissídio Coletivo, de natureza jurídica e econômica na forma disposta na legislação em vigor;
- 04) Bases para o pedido arbitral ou judicial;
- 05) Concessão de amplos poderes ao Presidente do Sindicato, para em caso de malogro nas negociações, indicar mediador ou árbitro, aceitar ou rejeitar o mediador ou árbitro indicado pelo(s) solicitado(s), bem como solicitar mediação do Ministério do Trabalho e Emprego;
- 06) Concessão de amplos poderes ao Presidente do Sindicato para negociar com a(s) categoria(s) econômica(s), podendo aceitar ou rejeitar propostas, firmar acordo(s) ou convenção(ões), inclusive acordos aditivos, podendo ainda delegar poderes;
- 07) Autorização para o Sindicato dos Empregados no Comércio de Montenegro ajustar ações coletivas e individuais na condição de substituto processual, conforme dispositivo legal;
- 08) Autorização para o Sindicato dos Empregados no Comércio de Montenegro negociar com a(s) categoria(s) econômica(s), ou ainda por empresa, PLR (Participação nos Lucros e Resultados) de acordo com o que determina a Lei nº 10.101, de 19 de dezembro de 2000; bem como de instituir desconto negocial sobre os valores auferidos;
- 09) Deliberação sobre o disposto no art. 22, § 7º, da Lei nº 9506/1994 (Estatuto da OAB), a respeito dos honorários contratuais firmados pelo Sindicato em substituição processual, onde os beneficiários que optarem por adquirir os direitos, assumirão as obrigações decorrentes do contrato originário a partir do momento em que for celebrado, sem a necessidade de mais formalidades;
- 10) Discussão e deliberação sobre a proibição, ou não, do trabalho aos domingos e feriados;
- 11) Deliberação sobre a previsão, ou não, de desconto da contribuição negocial, assistencial e ou conferencial dos empregados sindicalizados ou não, em favor do Sindicato, conforme dispositivo constitucional e art. 513, da CLT - os termos do recente entendimento firmado pelo STF no julgamento dos Embargos de Declaração em face do acórdão proferido no julgamento do ARE 10.194/99 (Tema 535 do Repertório do STF), publicado no dia 19/09/2023; e) Discussão e deliberação sobre fracionamento de verbas e época de recolhimento do desconto das referidas contribuições negocial, assistencial e ou conferencial, assim como a fixação das penalidades para os casos de recolhimento em atraso; b) Discussão e definição de critérios para o exercício do direito de oposição pelos empregados em relação ao desconto das referidas contribuições.

Obs.: Independentemente de associação e sindicalização, a decisão da assembleia geral vincula toda a categoria e seus integrantes.

Montenegro/RS, 23 de dezembro de 2025.

VALDENIR DA SILVA DE OLIVEIRA - Presidente

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE  
GABRIEL HAAS DE BORBA

A empresa MELNICK EVEN ANDRÓBIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., pelo presente edital, INTIMA E CONSTITUI EM MORA, GABRIEL HAAS DE BORBA, inscrito no CPF/MF sob o nº 017.850.486-74, que constam em acórdão em sede de lugar incerto e não sabido, a comparecer(em) na sede da notificante, sito à Rua Carlos Train Filho, 551, Bairro Auxiliadora, Porto Alegre/RS, para PURGAR A TOTALIDADE DA MORA, referente às obrigações contratuais vencidas e impagadas desde 28/02/2025, ajustadas no Contrato de Promessa de Compra e Venda, firmado em 02 de setembro de 2020, que tem por objeto a Unidade Residencial de nº 312, do Empreendimento denominado "CARLOS GOMES SQUARE", em até 5 (CINCO) DIAS contados da data desta publicação de edital. O não atendimento no prazo estipulado, ensejará na rescisão de pleno direito do contrato em questão, ficando automaticamente liberada a venda da(s) unidade(s) autônoma(s) outrora pretendida(s). Outrossim, fica(m) V.s.s. convocada(s) a formalizar o distrito contratual mediante indicação dos dados bancários de sua titularidade, para fins de recolhimento do valor correspondente ao cumprimento do disposto na Cláusula Inadimplemento e Rescisão do Contrato de Promessa de Compra e Venda.

MELNICK EVEN ANDRÓBIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.  
CNPJ 22.822.412/0001-11AMMA - Associação de Meninos  
e Meninas Assistidos - Santa Cecília

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

CONVOCAÇÃO: 01/2026  
REALIZAÇÃO: 06/01/2026  
HORÁRIO: 17H 30MIN (PRIMEIRA CONVOCAÇÃO)  
18H (SEGUNDA CONVOCAÇÃO)  
LOCAL: AMMA - Santa Cecília, Rua Antônio Raai, 177, Jardim dos Pampas, Vacante/RS  
A Diretoria da AMMA, através de seu Presidente, convoca todos os sócios e demais membros do Conselho Deliberativo a participarem da assembleia geral a ser realizada aos 06 dias do mês de janeiro de 2026, às 17h 30min em primeira convocação e às 18h, em segunda convocação, no salão de reuniões da Entidade, para deliberar sobre os seguintes assuntos:  
01. Eleição e Posse da Nova Diretoria e Conselho Fiscal;  
02. Assuntos Gerais  
De acordo com o disposto em Lei, a assembleia somente poderá deliberar sobre os assuntos estabelecidos em pauta. Qualquer outro assunto deverá ser objeto de nova convocação específica.  
Atenciosamente,  
Jaime Pinheiro - Presidente



EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação - São Caetano do Sul/SP e online no site [www.satalleiloes.com.br](http://www.satalleiloes.com.br); TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial - mat. Juazeiro nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA - CNPJ sob nº 58.113.812/0001-23, venderá em 1ª e 2ª Leilão Público Extrajudicial - art. 26, 2º e § 1º da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Um (1) terreno urbano, situado na rua Bangü, distante 200,50 metros da rua I Jui, com a área de 250,00m², (duzentos e cinquenta metros quadrados), 07 terreno pela denominação administrativa municipal e constituído do Lote Urbano nº 19, da quadra nº 07, da Vila Jardim Petrópolis, nesta cidade, Av. 1 - 1711/1983 - CONSTRUÇÃO - consta que, sobre o imóvel acima descrito existe uma casa tipo RS-154-2/36, de alvenaria, medindo 36,39m2, Av. 3 - 1506/1982 - CONSTRUÇÃO - consta que o imóvel retro descrito, sito à Rua Bangü, nº 219, Jardim Petrópolis, n/Cidade, existe uma ampliação de alvenaria, medindo 60,00 m2, Av. 15 - 05/12/2025 - CADASTRO IMOBILIÁRIO / INSCRIÇÃO MUNICIPAL / CEP - consta que o imóvel desta matrícula está cadastrado neste Município sob nº 15637000, com inscrição imobiliária nº 01.20.006.0243.001.001 e o Código de Endereçamento Postal - CEP 98.781-042, Ocupado. Matrícula nº 14.117 - Registro de Imóvel de Santa Rosa/RS, 1ª LEILÃO 29/12/2025 às 08:25 - VALOR: R\$ 391.000,00. 2ª LEILÃO 30/12/2025 às 08:25 - VALOR: R\$ 398.000,00. Casa e mutatório queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R\$398.000,00. Somente o mutatório poderá arrematar por este valor à vista. Caso haja dúvidas referente à IPTU/ITR ou condomínio será por conta do arrematante. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavatura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registo; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Vencido do corpus. Consolidação da Propriedade em 05/12/2025. Os Fidejussantes - MARCE CLAUDE NOEL CHARLES - CPF 601.699.130-61 e WESLY CHARLES - CPF 703.452.212-06 - Comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - [www.satalleiloes.com.br](http://www.satalleiloes.com.br) (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.



## SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## AVISO DE LICITAÇÃO

Edital nº 90512/25-10/ 2025 /DNIT - Concorrência Eletrônica

O Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes/DNIT, através da Superintendência Regional no Estado do Rio Grande do Sul, torna público que realizará, de 03 de março de 2026, às 10 horas, licitação na modalidade de Concorrência Eletrônica objetivando a contratação de empresa especializada para elaboração de projetos executivos de dragagem e sinalização náutica, execução dos serviços de dragagem e sinalização náutica do canal navegável da hidrovia da Lagoa Mirim (Hidrovia Brasil-Uruguaçu), compreendendo o canal navegável do São Gonçalo, o canal do Sangradouro, o canal navegável da Lagoa Mirim, até o canal de acesso ao porto de Santa Vitória do Palmar, no estado do Rio Grande do Sul a cargo da Superintendência Regional do DNIT no Rio Grande do Sul (SRE/DNIT-RS). O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no endereço eletrônico <https://www.gov.br/dnit/pt-br/sistema/contratacoes/superintendencias/dnit-de-licitacoes/> - Processo Administrativo SER 50610.006315/2025-17.

HIRATAM PINHEIRO DA SILVA  
Superintendente Regional

## FONSECA X ALCARAZ

Revanche  
será em  
São Paulo

O número um do mundo, o espanhol Carlos Alcaraz, e a jovem promessa brasileira João Fonseca se enfrentarão em uma nova partida de exibição em dezembro do ano que vem, em São Paulo, anunciarão os organizadores nessa segunda-feira. No dia 8 de dezembro deste ano, Alcaraz e Fonseca jogaram pela primeira vez em outro confronto amistoso nos Estados Unidos, no LoanDepot Park, em Miami, com vitória do espanhol por 5/7, 6/2 e 10/8.

"Revanche em São Paulo (...). Vai ser um prazer receber você no Brasil, Carlitos!", publicou João Fonseca, de 19 anos, no Instagram. O carioeca subiu da 145ª para a 24ª posição no ranking mundial da ATP em 2025. O "São Paulo Super Match" acontecerá no dia 12 de dezembro de 2026, no Allianz Parque, estádio do Palmeiras.

Alcaraz, de 22 anos, dividiu todos os títulos dos torneios de Grand Slam de 2024 e 2025 com o italiano Jannik Sinner: quatro para cada um. Este ano, o espanhol venceu Roland Garros e o US Open, enquanto o rival levou a melhor no Aberto da Austrália e em Wimbledon.

## BASQUETE

NBA e Fiba podem  
criar nova liga

A NBA e a Federação Internacional de Basquete (Fiba) negociam para a criação de parceria em torno de uma liga de clubes europeia profissional. O projeto caminha desde setembro e avançou nessa segunda-feira, prometendo desdobramentos positivos para breve.

Adam Silver, comissário da NBA, e Andreas Zagklis, secretário-geral da Fiba, revelaram que as entidades "avancarão em janeiro" na exploração conjunta de uma nova liga profissional de basquete masculino pan-europeia, envolvendo equipes e grupos proprietários interessados na participação. De acordo com os dirigentes, a nova liga ofereceria às equipes de ligas nacionais filiadas à Fiba um caminho baseado em mérito para se classificarem anualmente, seja por meio da Liga dos Campeões de Basquete da Fiba (BCL) ou de um torneio classificatório de fim de temporada.

A liga também alinharia seu calendário com os das ligas nacionais e das seleções, permitindo que os jogadores representassem seus clubes e seleções durante todo o ano.



A cultura em  
forma de poesia,  
causos e reflexões,  
valorizando a  
identidade e a  
alma gaúcha.

### FIM DE ANO...

Boas festas, boas festas!  
Renovação e esperança.  
Amor e fe junto aos olhos  
Ao nascer de uma criança.

Um sol que brilha mais forte.  
O ano quase se indo.  
Mas a força de vontade  
Frente ao ano que vem vindo.

Sejamos mais solidários.  
Vivamos mais compaixão.  
Busquemos menos batalhas.  
Comunguemos coração.

De um abraço de verdade.  
Bom presente é estar presente.  
Trabalhe para o futuro.  
Há tanta coisa pra frente!

Mas não se esqueça da herança.  
Do antigo que revigora.  
Que a luz de cada pessoa.  
Brilha de dentro pra fora.

RAFAEL FERREIRA



### VENDO 3 HECTARES DE LAVOURA

15Km de Vacaria,  
na divisa com  
Monte Alegre.

Rede de luz,  
Internet (Cyberfly)

**R\$ 120 mil**  
(cada hectare).  
Não aceito trocas.

Tratar fone:  
(54) 99956-7890

### VENDO TERRENO COM DUAS CASAS SEMINOVAS (MADEIRA)

Casa da frente:  
2 dormitórios, sala, cozinha,  
quarto, área de serviço,  
parque para dois  
carros, churrasqueira.

Casa dos fundos:  
2 dormitórios, sala, cozinha,  
quarto.

**R\$ 420 mil**  
(Mão aceita trocas).  
Rua Duque dos Artífices, 437  
bairro: Marabá.  
Tratar fone: (54) 99956-7890



## AGRO

### CCJ aprova porte de arma em áreas rurais

A Comissão de Constituição e de Cidadania (CCJ) da Câmara dos Deputados aprovou um projeto de lei que autoriza o porte de arma de fogo em áreas rurais para proprietários e trabalhadores do campo com idade mínima de 21 anos. A proposta altera o Estatuto do Desarmamento e cria uma nova modalidade de licença com validade de até dez anos, restrita ao perímetro da propriedade rural.

### PRODUTORES RURAIS SÃO OBRIGADOS A EMITIR NFE

A Secretaria da Fazenda (Sefaz) informa que a partir do dia 5 de janeiro, a Nota Fiscal Eletrônica (NFe) passa a ser obrigatória para todos os produtores rurais. A mudança atende à legislação do Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz). A partir desta

data, também deixa de ser permitido o uso do modelo 4 da NF, o chamado "talão do produtor". A emissão digital deve facilitar a substituição para o novo cenário econômico e fiscal, após a Reforma Tributária, que extinguirá a emissão de notas em papel.

A medida é apontada como um reforço à segurança no meio rural, onde produtores frequentemente enfrentam dificuldades relacionadas à distância de centros urbanos, demora no atendimento policial e aumento de crimes como furtos, invasões e roubos de animais, máquinas e insumos agrícolas.

Por tramitar em caráter conclusivo, a proposta seguirá para análise do Senado, salvo se houver recurso para votação em plenário na Câmara. Para se tornar lei, o texto precisa ser aprovado pelas duas casas do Congresso Nacional.



### ALUGA-SE CASA (TEMPORADA VERÃO 2026)

Balneário Gaivotas  
(Arealas Claras/SC)

Até 8 pessoas  
3 dormitórios (1 suíte),  
sala, cozinha, 2 banheiros,  
garagem para dois  
carros, internet.

Informações:  
(54) 99956-7890  
Instagram @pousada\_zpa



### AMMA – Associação de Meninos e Meninas Assistidos - Santa Cecilia

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

CONVOCAÇÃO: 01/2026  
REALIZAÇÃO: 06/01/2026  
HORARIO: 17h 30min (PRIMEIRA CONVOCAÇÃO)  
18h (SEGUNDA CONVOCAÇÃO)

LOCAL: AMMA - Santa Cecilia, Rua Antônio Reali, 177 - Jardim dos Pampas, Vacaria/RS.  
A Diretoria da AMMA, através do seu Presidente, convoca todos os egressos e demais membros do Conselho Deliberativo a participarem da assembleia geral a ser realizada aos 06 dias do mês de janeiro de 2026, às 17h 30min em primeira convocação e às 18h em segunda convocação, no salão da reunião da Embaixada, para deliberar sobre os seguintes assuntos:  
01 - Eleição e Posse da Nova Diretoria e Conselho Fiscal;  
02 - Assuntos Gerais.  
De acordo com o disposto em Lei, a assembleia somente poderá deliberar sobre os assuntos estatutários em pauta. Qualquer outro assunto deverá ser objeto de nova convocação específica.

Atenciosamente  
Jaime Perra - Presidente

# seJapel

# seJapel

office store

Da mochila escolar cheia de sonhos,  
até a cozinha industrial e os móveis de  
escritório, onde grandes ideias nascem  
– a Sejapel está com você em cada fase!



/sejapel e sejapellofficestore

Acesse nossas redes sociais e saiba mais



Whatsapp

(54) 98425.0074 Sejapel

(54) 99337-4334 Sejapel Office